24 DE JULIO DE 2026

BARRANCABERMEJA, SANTANDER

ASUNTO: PROPUESTA ECONÓMICA

DIRIGIDO A: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO SEDE BARRANCABERMEJA

DIRECCION: CALLE 46 #21-49 INSCREDIAL

CORREO ELECTRÓNICO: DIMACON.SAS@GMAIL.COM

DIMACON S.A.S
DISEÑO MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN

EMPRESA DE DISEÑO MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN
DIMACON S.A.S

NIT. 9003007429
TEL: 3027252241- 3138589560

	ITEM	UNIDAD	VALOR UNITARIO
1	Mampostería en ladrillo H10	M2	$ 110.000,00
2	Mampostería en ladrillo arrobero	M2	$ 95.000,00
3	Instalación de puertas	UND	$ 182.000,00
4	Instalación de ventanas en aluminio RF 50/20	M2	$ 410.000,00
5	Instalación de barandas en hierro	ML	$ 162.000,00
6	Limpieza general a zonas a intervenir	GLB	$ 180.000,00
7	Construcción de mesón en concreto reforzado de 1mt x 0.60	M2	$ 275.000,00
8	Suministro e instalación de cerámica	M2	$ 105.000,00
9	Desmonte de cielo raso en drywall	M2	$ 23.000,00
10	Desmonte de cielo raso en machimbre	M2	$ 29.000,00
11	Desmonte de cielo raso en eternit	M2	$ 18.000,00
12	Instalación de cielo raso en drywall	M2	$ 93.000,00
13	Instalación de cielo raso en PVC	M2	$ 101.000,00
14	Instalación de cielo raso en eternit	M2	$ 74.000,00
15	Instalación de cielo raso en machimbre	M2	$ 171.000,00
16	Suministro e instalación de extractor	UND	$ 292.000,00
17	Punto sanitario PVC 3”	UND	$ 123.000,00
18	Punto sanitario PVC 1/2”	UND	$ 62.000,00
19	Punto de agua fría 3/4”	UND	$ 101.000,00
20	Fumigación de cielo raso	M2	$ 21.000,00
21	Teja eternit No. 10	UND	$ 181.000,00
22	Teja eternit No. 8	UND	$ 142.000,00
23	Teja eternit No. 6	UND	$ 128.000,00

24	Teja eternit No. 4	UND	$	95.000,00
25	Escarificación de concreto	M2	$	57.000,00
26	Excavaciones manuales	M3	$	63.000,00
27	Relleno compactado con material recebo	M3	$	90.000,00
28	Limpieza de caja de inspección	ML	$	57.000,00
29	Limpieza de tuberías de aguas negras	ML	$	91.000,00
30	Aplicación de estuco	M2	$	53.000,00
31	Suministro y aplicación de pintura de agua vinil tex tipo 1 a 3 manos	M2	$	63.000,00
32	Suministro y aplicación de pintura esmalte tipo 1	M2	$	69.000,00
33	Retiro de tubería galvanizada de 2 a 4"	UND	$	56.000,00
34	Resane de muro con revoque	ML	$	53.000,00
35	Demolición de recubrimiento en concreto de 20-30 cm	ML	$	93.000,00
36	Aplicación de mortero impermeabilizante de 5cm en piso	M2	$	54.000,00
37	Impermeabilización de biga canal con sika fill 7 años	M2	$	85.000,00
38	Bajante aguas lluvias PVC 4"	ML	$	53.000,00
39	Suministro de pintura de aceite tipo 1	M2	$	69.000,00
40	Suministro de pintura de agua vinil tex tipo 1	M2	$	54.000,00
41	Impermeabilización superficie	M2	$	105.000,00
42	Restauración de pintura de puerta de madera	M2	$	174.000,00
43	Restauración de pintura de puerta de hierro	M2	$	173.000,00
44	Limpieza de viga canal	ML	$	42.000,00
45	Mortero para placa, incluye materiales	M2	$	167.000,00
46	Friso en muro	ML	$	95.000,00
47	Enchape en loza de barro	ML	$	92.000,00
48	Desmonte, destape e instalación de sanitario	GLB	$	220.000,00
49	Suministro e instalación de viga canal	ML	$	315.000,00
50	Incrustaciones para baño no incluye sanitario	UND	$	139.000,00
51	Suministro e instalación de espejos 4mm biselados	M2	$	210.000,00
52	Toma corriente doble a 120v, incluye polo a tierra	UND	$	139.000,00
53	Toma corriente sencillo de 10a a 250v, incluye polo a tierra	UND	$	139.000,00
54	Interruptor doble de 10R a 250v, incluye polo a tierra	UND	$	139.000,00
55	Punto eléctrico a 110v, incluye regatas y resanes en revoque	UND	$	185.000,00
56	Punto eléctrico a 220v, incluye regatas y resanes en revoque	UND	$	210.000,00
57	Desmontes de ventanas	M2	$	84.000,00
58	Desmontes de puertas	M2	$	84.000,00

59	Piso en baldosín	M2	$	195.000,00
60	Media caña en mortero	ML	$	84.000,00
61	Suministro e instalación de granito pulido media caña	ML	$	99.000,00
62	Suministro e instalación de luminarias led de 20 w	UND	$	94.000,00
63	Suministro e instalación de luminaria de emergencia 5w	UND	$	140.000,00
64	Suministro e instalación de luminaria salida 2w	UND	$	159.000,00
65	Mantenimiento, podas y embellecimientos de arboles	UND	$	105.000,00
66	Transporte de materiales y escombros	UND	$	310.000,00
67	Instalación de barandas en acero inoxidable	ML	$	252.000,00
68	Instalación de pasamanos con barandillas de 5/8 y tubos de 2”	ML	$	594.000,00
69	Instalación de vidrio transparente de 4mm	M2	$	165.000,00
70	Instalación de vidrios reflectivo y de color	M2	$	184.000,00
71	Instalación de cubiertas en policarbonato	M2	$	374.000,00
72	Instalación de cubierta en tejas termo acústicas	M2	$	374.000,00
73	Instalación de puerta en aluminio y PVC para oficina (incluye puerta)	M2	$	450.000,00
74	Instalación de puerta metálica (incluye puerta)	M2	$	580.000,00
75	Instalación de chapa para puerta metálica	UND	$	129.000,00
76	Instalación de chapa bola para puerta de aluminio y madera	UND	$	94.000,00
77	Soldaduras eléctrica generales	UND	$	172.000,00
78	Desmonte de láminas de zinc de 3 mts	UND	$	39.000,00
79	Desmonte de teja de eternit #4	UND	$	31.000,00
80	Desmonte de teja de eternit #6	UND	$	36.000,00
81	Desmonte de teja de eternit #8	UND	$	49.000,00
82	Desmonte de teja de eternit #10	UND	$	72.000,00
83	Instalación de lámina zinc de 3 mts	UND	$	105.000,00
84	Instalación de lámina de zinc de 2 mts	UND	$	92.000,00
85	Pega de ladrillo acostado	ML	$	32.000,00
86	Visita técnica a zonas rurales fuera de barranca bermeja	GBL	$	172.000,00
87	instalación de concertina en acero incluye parales, en tubo galvanizado, alambre en acero galvanizado, templetes y anclajes.	ML	$	132.000,00
88	Instalación de anclajes para trabajo de altura en tuberia de 100x40x16mm	UND	$ 297.000,00	
90	Guaya para trabajo en altura	ML	$ 13.500,00	
91	Servicio de guadaña para maleza	M2	$ 6.500,00	

OBSERVACIONES:

1. LOS TRABAJOS INCLUYEN PERSONAL CALIFICADO CON CURSO EN ALTURA Y TODOS LOS REQUISITOS DESEGURIDAD.
2. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TRANSPORTE.
3. LA PROPUESTA NO INCLUYE TRÁMITES Y/O PERMISOS ANTE ENTIDADES PÚBLICAS COMOALCALDÍA, PLANEACIÓN, Y CURADURÍA.
4. SE REQUIERE APROBACIÓN ESCRITA POR WASAP, ORDEN DE COMPRA O CUALQUIER OTRO MEDIOCONFIRMANDO LA FORMALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, DANDO POR APROBADA LAS CONDICIONESPACTADAS EN ESTA COTIZACIÓN.

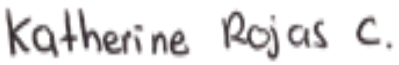
GARANTÍA 3 MESES.

GARANTÍA: NO CUBRE LAS SIGUIENTES SITUACIONES:

1. USO DEL PRODUCTO DE MANERA DIFERENTE A LA RECOMENDADA.

2. MANTENIMIENTO INADECUADO, CUYA ABRASIVIDAD SEA SUPERIOR A LA INDICADA, O AL EMPLEO DE QUÍMICOS, ÁCIDOS O BASES; DAÑOS DE TERCEROS (VANDALISMO).

3. HECHOS DE LA NATURALEZA (TERREMOTO-DERRUMBE), INCENDIOS.



KATHERINE ROJAS CARDENAS
GERENTE GENERAL